

Amiralitetsgatan 19 C och E

Nyproducerad fastighet 2021.

Alla lägenheter är utrustade med:

- Diskmaskin och mikrovågsugn
- Kyl/frys alternativt kyl och frys
- Stor balkong
- Genomgående ekparkett
- Tvättmaskin & torktumlare
- Komfortvärme i badrum
- Handdukstork
- Lägenhetsförråd i källaren
- Individuell mätning för el och vatten

Fastigheten har aptussystem

I källare och bottenvåning finns cykelrum med servicestation.

Rökning är inte tillåten på balkonger eller vid entréer och självfallet inte i allmänna utrymmen.



Allmänt om fastigheten

2 huskroppar med 26 lägenheter i vardera

Huskropparna binds samman med ett gemensamt entréplan med 3 st lokaler

Fasad i gult tegel, utsmyckning på bottenplan med randning i teglet av utskjutande stenar

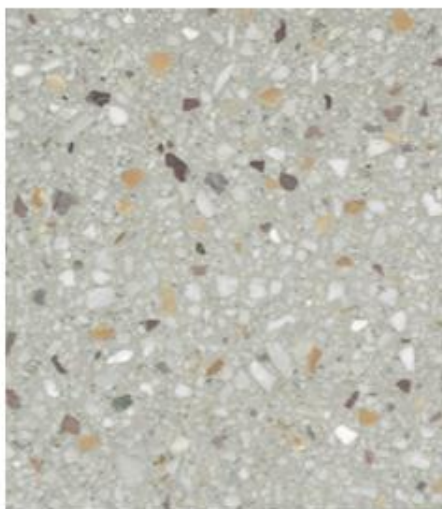
Taket är bandfalsad titanzinkplåt

Entrépartier i ek

Terrazzoplattor i trapphusen

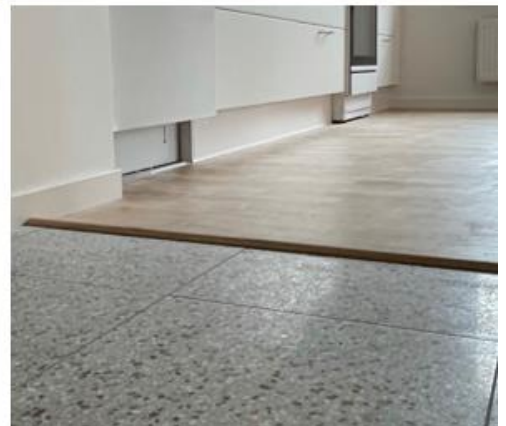
God cykelförvaring med servicestation

Digitala informationstavlor i trapphusen



Lägenheterna

Alla lägenheter har fönster i två väderstreck
Alla lägenheter har balkong
Förråd i källarplan på hus 1
Ekparkett i hela lägenheten förutom hall och badrum
Stora fönster med bra ljusinsläpp
Utsikt över staden i lägenheterna högst upp i huset
Lägenheterna har säkerhetsdörr
Terrazzoplattor i hallen
Goda förvaringsmöjligheter, skjutsdörrsgarderob eller klädkammare
Samtliga fönsterbänkar är i sten



Badrum

Klinkers i badrum

Helkaklade väggar

Spegel infälld i kakel

Tvättmaskin och torktumlare (Tvättpelare eller sida vid sida, se ritning)

Handdukstork

Kommod i kompaktlaminat

Komfortvärme i golven

Vissa lägenheter har fönster i badrum (se ritning)



Kök

Diskmaskin

Mikrovågsugn i högskåp

Kyl/frys alternativt kyl och frys, se ritning

Lådor under diskbänk med sopkärl som underlättar källsortering

Takanslutning

Stänkskydd vitt kakel

Eluttag hörnboxar

Spis med induktion och varmluftsugn

